

Substanz-Report

Ausgabe Nr. 38, August 2021
www.proindex.de

nachhaltig • ökologisch • rentabel

Umzug der Baumschule Paso Pé

Erweiterung und neuer Hauptsitz für unsere Projekte



Neubau unserer Baumschule auf der Estancia „Kapi'i“

Im Rahmen der Erweiterung unseres Unternehmens haben wir den Hauptsitz unserer land- und forstwirtschaftlichen Projekte sowie der Produktion und der Verarbeitung auf die Estancia „Kapi'i“ in Mbocayaty verlegt. Die Vorbereitungen hierzu laufen seit März diesen Jahres. In der ersten Phase begann der Umzug unserer Baumschule Paso Pé vom Gelände der Katholischen Universität Villarrica und die Verlagerung des gesamten Außenbetriebes. Alle Lagerbestände, der vollständige Maschinenpark und Büros ziehen an die zentrale Stelle um. Die Einsatzzentrale zur Koordination der Arbeiten auf den einzelnen Flächen, die sich in Paso Pé befand, hat jetzt ebenfalls ihren Sitz auf der Estancia „Kapi'i“.

Für die Produkte aus unserer eigenen Produktion, aber auch für andere regionale Erzeugnisse ist ein Ausstellungs- und Verkaufsraum im

Zuge unserer Umzugs- und Erweiterungsaktivitäten vorgesehen. Ein weiteres Ziel ist es, unseren Hauptsitz als Tourismus-Zentrum in der Region zu etablieren.

Die Gebäude zur Maschinenunterbringung sind an ihren ursprünglichen Standorten bereits demontiert und wurden auf dem Gelände der Estancia „Kapi'i“ wieder aufgebaut. Die Anlagen zur Anzucht und Pflege der Baumsetzlinge wurden vorerst provisorisch angelegt, um zuerst den Platzbedarf zu ermitteln und die Anlagen dann in den passenden Dimensionen fertigzustellen. Ein Haus für den Vorarbeiter der Baumschule wurde ebenfalls neu gebaut und es wurden Instandhaltungsarbeiten an den Lagerräumen für Maschinen und Werkzeuge durchgeführt.

Zum Bau der Baumschulen-Anlagen kam größtenteils Holz aus der Durch-

forstung der Eukalyptusanpflanzungen von „Kapi'i“ zum Einsatz, beispielsweise für Pfosten und Stützkonstruktionen. Ein Sägewerk sowie eine Trocknungsanlage für das geschnittene Holz aus unserer Produktion sind ebenfalls vorgesehen.

Weiter auf Seite 2

Hinweis zur aktuellen Situation

Mit einem negativen PCR-Test, der nicht älter als 72 Stunden sein darf, ist die Einreise nach Paraguay mit derzeit 5 Tagen Quarantäne möglich. Personen ohne Aufenthaltstitel müssen bei der Einreise einen gültigen Krankenversicherungsschutz nachweisen, der auch ärztliche Behandlungen im Falle einer Erkrankung an COVID-19 abdeckt.

Umzug der Baumschule Paso Pé / Unsere Mitarbeiter

Fortsetzung von Seite 1

Auf unseren anderen Grundstücken mit forst- und landwirtschaftlichen Projekten laufen die Arbeiten planmäßig. Unser Bauprojekt „Laguna Rivera“ macht ebenfalls gute Fortschritte und die Planung der Häuser ist bereits abgeschlossen. Auf den Grundstücken „Coronel Martinez 1 und 2“ finden die regelmäßigen Instandhaltungsarbeiten statt, es werden Wege ausgebessert, Kanäle und Entwässerungsgräben gewartet und gepflegt und auf der Estancia „La Morena“ werden zur Zeit Aufastung und weitere Baumpfleßmaßnahmen durchgeführt.

Der Bio-Gemüseanbau auf der Estancia „Kapi'i“ wird auch in diesem Jahr in großem Rahmen und mit viel Erfolg weitergeführt. Die erste Ernte im Mai brachte einen Ertrag von etwa acht Tonnen Paprika mit bis zu 250 Gramm schweren Exemplaren und etwa fünf Tonnen Tomaten. Bei der nächsten Paprikaernte im Juni hatten einige Früchte sogar ein Gewicht von 350 Gramm erreicht. Im nächsten Monat findet eine weitere Tomatenernte statt. Das Gemüse wird, wie in den letzten Jahren auch, an lokale Märkte verkauft. Im Juni konnten wir 2.500 Kilogramm Honig aus unserer Euka-

lyptushonigproduktion an einen Großhändler verkaufen und erzielen dabei einen Spitzenpreis. Im vergangenen Monat wurden 12 Tonnen verpacktes Brennholz an Kunden verkauft.

Bei der Vorbereitung zur Bepflanzung der Flächen in San Salvador wurden 17 Heuballen pro Hektar produziert. Auf der Estancia „Cerro Azul“ ist der dritte Durchgang der Bodenvorbereitung abgeschlossen und die Fläche ist fertig zum Bepflanzen mit unseren selbst gezeugeten Eukalyptus-Setzlingen.



Instandhaltung der Wege



Paprika mit 350 Gramm



Neubau der Baumschule

Mitarbeitervorstellung

Abogado Angel Alan Miranda Borges



Unser neuer Mitarbeiter Angel Alan Miranda Borges wurde 1980 geboren. Sein Vater ist Paraguayer und seine Mutter ist Brasilianerin.

Er besuchte die Primär- und Sekundärschule Don Bosco in Villarrica, wo er fast in jedem Jahr Klassenbesten war und den Vorsitz in mehreren Kursräten hatte.

Angel Alan Miranda Borges studierte Informatik an der Universität Asunción - Villarrica und er hat daneben einen Abschluss in Rechtswissenschaften der Universidad del Norte-Sede Villarrica. Bei einem Auslandsaufenthalt in London lernte er zusätzlich zu seinen Muttersprachen Spanisch und Portugiesisch noch Englisch und sammelte Berufserfahrung bei der Arbeit in der Gastronomie. In seiner Freizeit liest er gern Bücher über unterschiedlichste Themen, um sich ständig weiterzubilden und sein

umfangreiches Wissen fortlaufend zu erweitern. Er bezeichnet sich selbst als Autodidakt.

In unserem Unternehmen arbeitet er als Assistent der Tourismusabteilung und er übernimmt ebenfalls Aufgaben der Steuerabteilung.

Teamarbeit, Beständigkeit und Disziplin sind für ihn wichtige Voraussetzungen, um eine herausragende Qualität der Dienstleistungen und Produkte unseres Unternehmens zu erreichen. In direkten Worten sagt er, er liebt, was er tut und fühlt sich extrem glücklich, zu helfen und ein Teil der wunderbaren Familie zu sein, welche die La Rivera S.A. ausmacht.

Reisegruppen im Frühling 2021

Weiterhin großes Interesse an unseren Projekten trotz Einschränkungen beim Reisen

Trotz anhaltender Einschränkungen bei internationalen Flugreisen waren von Februar bis Juni 2021 insgesamt neun Reisegruppen zu Besuch vor Ort in Paraguay mit jeweils etwa 25 Teilnehmern. Im Februar waren vier Reisegruppen zu Besuch, davon eine Wiederholer-gruppe. Zwei weitere Gruppen waren im März vor Ort und im Mai hatten wir sogar drei Reisegruppen zu Besuch.

Auch einzelne Privatinvestoren sind des öfteren zu Gast in unserer Villa. Diese steht für individuelle Besuche zur Verfügung und kann zum Beispiel bei einem Aufenthalt zur Firmengründung für eine eigene Farm genutzt werden. Kontaktieren Sie uns einfach, wenn Sie uns außerhalb der festgelegten Reisettermine besuchen wollen.

Investoren und Interessenten machen sich gern vor Ort ein Bild

über unsere verschiedenen Anpflanzungen in unterschiedlichen Wachstumsphasen und erhalten bei ihrem Besuch umfassende Informationen zu unserer Arbeitsweise, zur Holzwirtschaft in Paraguay allgemein und zum Umweltschutz. Einige unserer Reiseteilnehmer und Grundstückseigentümer haben im Mai die Baugrundstücke für das Hausbauprojekt „Laguna Rivera“ in San Salvador besichtigt.

Seit Jahren sehr beliebte Programmpunkte bei unseren Reisen sind die Besucherführung im Wasserkraftwerk Itaipú im brasilianischen Foz do Iguaçu, der Besuch des Vogel-parks im Nationalpark Iguaçu und natürlich der Besuch der Iguaçu-Wasserfälle.

Auch der Besuch traditioneller Handwerker und Unternehmen sowie Vereinen, wie zum Beispiel einem Fuss-

ballverein in Villarrica, sind feste Bestandteile unseres Reiseprogramms, da uns der Kontakt und der Austausch mit den Menschen vor Ort wichtig ist.

Termine für unsere nächsten Reisen finden Sie auf Seite 6.



Reisegruppe im Februar



Nativas-Anpflanzung



eine der Reisegruppen im Mai



Besuch der Baumschule



Besichtigung der Baugrundstücke „Laguna Rivera“

Bauprojekt „Laguna Rivera“ in San Salvador

Fast alle Grundstücke vergeben



Logo des Projekts

Bei unserem exklusiven Hausbauprojekt „Laguna Rivera“ auf dem Grundstück San Salvador sind nur noch wenige der begehrten Grundstücke verfügbar. Die 26 Häuser haben eine Wohnfläche von 96 bis 280 m². Auf dem Areal sind auch Erholungs- und Sportmöglichkeiten vorgesehen, wie zum Beispiel ein Strandbereich mit Pool und ausgedehnte Wanderwege in den Eukalyptus-Anpflanzungen und im nahen Wald.

Voraussichtlich wird mit dem Bau der ersten Häuser im August begonnen. Eine Halle zur Lagerung von Baumaterial und zur Unterbringung von Baumaschinen ist bereits fertig geplant. Aktuell finden die Boden-vorbereitungen auf einer Fläche von 500 m² zum Bau dieser Halle statt. Die Wasser- und Energieversorgung der Baustelle ist derzeit schon gesichert. Ein Bohrloch für den Tiefbrunnen für Trinkwasser mit einer Kapazität von 29.000 Liter pro Stunde wurde in den letzten Tagen fertiggestellt. Hierbei wäre eine Kapazität von 6.500 Liter pro Stunde ausreichend gewesen. Der Brunnen hat eine Tiefe von 175 Metern. Die dazugehörigen Wassertanks mit stabilen Fundamenten wurden aufgestellt. Eine Stromleitung mit der Länge von 5,4 km wurde ebenfalls schon fertiggestellt und von der Hauptstraße aus komplett neu installiert. Ein Notstromaggregat zur Überbrückung von Ausfällen der öffentlichen Energieversorgung ist von Anfang an in die Planungen einbezogen worden. Selbstverständlich wird es für jedes

Haus eine schnelle Internetanbindung mittels Galfaserkabel geben.

Zur Zeit wird im Rahmen der Reparatur der gesamten Zugangsstraße nach San Salvador ein Entwässerungssystem installiert. Auf der Straße sollen schwere Baufahrzeuge problemlos fahren können und bei starkem Regen werden so Schäden durch Unterspülung verhindert. Der Baufortschritt soll zum Start der Hausbauarbeiten über eine Webcam, die mehrmals am Tag Fotos veröffentlicht, mitzuverfolgen sein. Wir werden Sie in den nächsten Ausgaben des Substanz-Reports über den weiteren Fortschritt der Bauarbeiten und zu Neuigkeiten rund um „Laguna Rivera“ auf dem Laufenden halten. Auf der Webseite larivera-py.com unter „Bauprojekt“ finden Sie weitere Details zu den Häusern, den verfügbaren Grundstücken und ein Reservierungsformular.



Reparatur Zugangsstraße



3D-Modell Strandbereich



Bohrarbeiten für Tiefbrunnen



Verfügbare Grundstücke (Stand: 31.07.2021)



Stromversorgung

Hilfsaktionen der letzten Wochen

Verteilung medizinischer Hilfsgüter und Spende von Baum-Setzlingen

Anfang April dieses Jahres kam wieder ein Container mit Hilfsgütern aus Deutschland in Paraguay an. Wir bedanken uns herzlich bei allen fleißigen Spendern, die unsere Arbeit unterstützen und es uns so ermöglichen, notwendige Unterstützung zu leisten.

Verschiedene medizinische Geräte, Gehhilfen, Matratzen, Bettwäsche und eine Krankentrage haben wir an das Krankenhaus in Iturbe geliefert. Die Family Health Unit UFS Itaybu konnten wir mit medizinischer Ausrüstung, Kleidung und einem Rollstuhl versorgen und wir haben Rollatoren und Rollstühle an Bedürftige im Gebiet Villarrica verteilt. An die Intensivstation des Regionalkrankenhauses Villarrica haben wir Wasser und weitere Artikel des täglichen Bedarfs zur Versorgung der Patienten geliefert.

Die Philosophische Fakultät der Universität Villarrica haben wir mit Setz-

lingen aus unserer Baumschule bei ihrem Baumanpflanzungsprojekt unterstützt. Damit haben wir zwei wichtige Bereiche verbunden, einerseits den Umweltschutz und andererseits die Zusammenarbeit mit den Universitäten in Guairá. Unser Ziel ist es dabei, Aufforstungsaktivitäten zu unterstützen, was ein zentraler Teil der unternehmerischen Tätigkeit der La Rivera S.A. ist und die Bevölkerung ebenfalls zum Natur-

schutz zu motivieren und damit den Erhalt der einheimischen Wälder zu sichern. Weitere Projekte in dieser Art mit anderen Universitäten sind bereits in Planung. Der lokale Radiosender Radio Guairá AM 840 berichtete ebenfalls über die Zusammenarbeit.

Unsere Spendentätigkeit, vor allem im medizinischen und sozialen Bereich werden wir bestmöglich fortsetzen.



Spendenübergabe an das Krankenhaus Iturbe



Spendenübergabe an das Krankenhaus Iturbe



Spendenübergabe an UFS Itaybu



Zusammenarbeit mit der Philosophischen Fakultät der Universität Villarrica

Heilpflanzen aus Paraguay (Teil 3)

Cedron (*Aloysia tryphylla*)

Cedron, auch Zitronenduftstrauch und Zitronenverbene genannt, ist ein ausdauernder laubabwerfender Strauch aus der Familie der Eisenkrautgewächse. Ursprünglich ist er in Südamerika und in den gemäßigten Klimazonen Europas verbreitet. Im 18. Jahrhundert wurde die Pflanze in Europa angesiedelt.

Die Wuchshöhe beträgt etwa 2 Meter, selten mehr. Die länglichen Laubblätter sind in Blattstiel und Blatt-

spreite gegliedert, sie haben eine Länge von 30 bis 45 mm und eine Breite von 7 bis 9 mm. Der Geruch der stark duftenden Blätter erinnert an Zitrone. An 25 cm langen Blütenständen wachsen winzige weißliche Blüten in ährigen Rispen. Cedron enthält viele ätherische Öle mit dem Hauptbestandteil Citral.

Auszüge aus diesen ätherischen Ölen werden als Parfümbestandteil und zur Insektenabwehr verwendet. Als

Heilpflanze wird Cedron vielseitig verwendet, die Pflanze wirkt appetitanregend, verdauungsfördernd, leicht beruhigend bei Nervosität und Schlafstörungen und wird gegen Erkältungskrankheiten angewendet. Weitere Anwendungen sind Getränke (Tee), Speisen, Kosmetik und im Haushalt sowie als Zier- und Duftpflanze in Gärten, allerdings ist der Strauch nicht sehr frostresistent.

Quellen: wikipedia



Blätter



Blüten



Strauch in Topfkultur

Aktuelle Zahlen zur Aufforstung auf unseren Grundstücken

2.834

Hektar
Aufforstung
insgesamt

384

Hektar
Naturwald

1,87 Mio.

Bäume
bisher
gepflanzt

Unsere nächsten Reisettermine

Neue Gruppe September	08.09. – 17.09.2021
Neue Gruppe November	10.11. – 19.11.2021
Wiederholer November	17.11. – 26.11.2021

Die Anmeldeformulare und den Reiseablauf für die jeweiligen Termine finden Sie auf unseren Webseiten www.proindex.de unter „Aktuelles/Reisen“ und larivera-py.com unter „Für Investoren/Besuchen Sie uns“. Kurzfristige Terminänderungen vorbehalten.



Wertentwicklung Real Value Index 2008 und 2012

Wertentwicklung RVI 2008

Jahr	Jan.	Feb.	Mrz.	Apr.	Mai	Jun.	Jul.	Aug.	Sep.	Okt.	Nov.	Dez.	Gesamt
2008								100,00	103,07	97,54	104,12	101,68	1,68%
2009	112,58	116,86	110,42	108,57	110,80	108,02	108,18	108,47	110,54	112,94	121,02	119,61	17,64%
2010	120,74	124,88	126,06	132,59	141,80	145,54	134,23	142,70	141,01	142,34	152,58	152,21	27,25%
2011	143,31	149,29	149,30	152,39	155,06	152,52	162,13	174,78	168,94	172,08	178,62	170,71	12,16%
2012	182,51	182,20	174,66	174,89	175,95	176,28	182,67	182,15	189,35	184,10	184,62	177,00	3,69%
2013	174,71	173,33	176,78	163,61	159,51	147,28	151,32	158,25	151,12	150,13	144,99	140,43	-20,66%
2014	146,05	149,78	147,41	146,57	145,88	150,69	150,75	152,34	151,24	150,28	149,98	154,27	9,85%
2015	167,18	164,47	166,83	162,31	164,86	161,24	155,76	157,91	156,68	160,75	157,90	154,70	0,28%
2016	160,40	171,47	166,79	171,12	167,31	178,04	179,90	177,19	177,97	176,29	171,34	170,17	10,00%
2017	172,93	179,37	177,59	177,12	173,97	170,08	169,41	172,47	170,67	171,35	169,81	161,56	-5,06%
2018	161,26	161,13	160,65	161,97	165,19	160,72	157,56	156,47	155,67	160,50	160,57	162,34	-0,48%
2019	168,66	169,25	168,71	167,60	169,37	177,09	181,64	192,09	189,86	189,36	186,35	189,51	16,73%
2020	197,88	200,41	200,06	210,23	209,10	211,34	220,42	219,38	215,59	215,38	201,00	207,99	9,75%
2021	208,08	198,43	198,43	200,91	210,84	203,09	208,20						0,10%

Wertentwicklung RVI 2012

Jahr	Jan.	Feb.	Mrz.	Apr.	Mai	Jun.	Jul.	Aug.	Sep.	Okt.	Nov.	Dez.	Gesamt	Basisdividende
2012						100,00	102,26	102,04	102,93	103,94	106,97	109,77	9,76%	6,00%
2013	110,37	111,32	113,26	109,84	105,49	102,81	104,82	104,58	107,20	107,06	109,24	109,23	-0,49%	6,00%
2014	108,53	109,76	108,77	107,80	107,78	108,29	110,34	111,96	112,69	114,43	114,50	115,84	6,05%	6,00%
2015	117,12	116,92	116,42	109,17	112,98	113,26	116,14	113,22	111,56	113,99	114,99	114,97	-0,75%	6,00%
2016	114,04	114,70	115,11	114,76	114,81	115,11	118,74	118,78	120,80	122,28	122,98	124,19	8,02%	6,00%
2017	125,66	129,53	126,75	129,96	126,47	125,52	125,52	124,77	129,42	135,27	136,07	137,53	10,75%	6,00%
2018	140,52	141,17	137,93	141,71	148,45	146,80	142,77	138,09	132,33	132,46	134,19	132,44	-3,71%	6,00%
2019	135,92	140,36	138,25	136,39	135,26	137,62	138,24	139,95	141,35	143,68	142,53	142,81	7,84%	6,00%
2020	145,07	147,34	136,48	134,59	138,63	143,27	153,04	169,49	167,46	158,18	162,06	176,31	23,46%	6,00%
2021	170,93	187,54	188,53	212,10	229,31	196,90	171,09						-2,96%	6,00%

Quelle: Proindex Capital AG als Berechnungsstelle. Indexzusammensetzung RVI 2008 Stand November 2010: Gold (20%), Silber (30%), Öl- und Gasförderbeteiligung (25%), Holz (25%)
Der Vertrieb des Real Value Index 2008 wurde im September 2012 aufgrund der Emission des Real Value Index 2012 eingestellt. Der Vertrieb des Real Value Index 2012 wurde 2016 eingestellt.

Erläuterungen:

Die Wertentwicklung beruht ausschließlich auf der Wertentwicklung des gewichteten Indexkorbes unter Einbeziehung der Kosten für den Anleger. Für den einzelnen Anleger ergibt sich in Abhängigkeit von der Wertentwicklung des Index während der Vertragslaufzeit, vom gewählten Typ der Genussrechte (R 2008, E 2008, E 2012 oder R 2012), dem Zeitpunkt der Zeichnung(en), der Dauer und dem Zeitpunkt der Beendigung der Beteiligung sowie unter Einbeziehung weiterer Kosten, einer eventuellen Verlustteilnahme und der Steuern auf die Gewinnanteile eine abweichende individuelle Wertentwicklung seiner Genussrechtsbeteiligung. Die bisherige Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung.

Real Value Index 2008:

Die Berechnung des Index erfolgt durch die Proindex Capital AG gemäß § 5 der jeweiligen Genussrechtsbedingungen lt. Verkaufsprospekt vom 14. August 2008 und gemäß des Nachtrages Nr. 1 vom 20. April 2009 zum Verkaufsprospekt vom 14. August 2008, siehe S. 34f, 37f und 43f, Punkt 2.

Real Value Index 2012:

Sofern die Wertentwicklung des Index endfällig geringer als 6,00 % p.a. sein sollte, werden die Genussrechte vorbehaltlich des § 4 Abs. 7 der Genussrechtsbedingungen mit einer endfälligen Basisdividende von 6 % p.a. des Nennbetrages bedient. Die Berechnung des Index erfolgt durch die Proindex Capital AG gemäß § 4 der Genussrechtsbedingungen lt. Verkaufsprospekt vom 21. Mai 2012 in der durch den Nachtrag Nr. 1 vom 9. Juli 2012 geänderten Fassung, siehe S. 38f.

RVI 2008 aktuell

Wertentwicklung gegenüber dem Vormonat +2,5154

Zum 30. Juli 2021 notierte die Indexzahl des RVI 2008 bei 208,08 und lag damit 2,5154% über dem Vormonatsergebnis.

Bis zur Monatsmitte stieg der Goldpreis auf über 1.825 US-Dollar an und fiel danach wieder leicht. Der Silberpreis stieg mit Schwankungen leicht an und ging ab der Monatsmitte wieder zurück auf unter 27 US-Dollar. Nach einem deutlichen Preiszuwachs im Juni sank der Ölpreis zur Monatsmitte und stieg danach wieder an. Die Aktienindizes bewegten sich nach oben, fielen zur Mitte des Monats wieder. Dabei hatte der DAX fast 15.800 Punkte erreicht. Der Dow Jones stieg nach einem Rückgang wieder auf über

35.000 Punkte, der S&P 500 entwickelte sich ähnlich und erreichte über 4.000 Punkte. In den USA und in der Euro-Zone sind die Zinsen weiterhin unverändert. Die Inflation in Deutschland lag im Juli bei 3,8%, das sind 1,5% mehr als im Vormonat.

Aufgrund der Maßnahmen gegen die Coronapandemie stehen viele Unternehmen unter hohem finanziellem Druck. Bisher wurden sie durch Hilfen vom Staat und von Banken unterstützt, jedoch nimmt die Verschuldung zu und es wird eine große Insolvenzwellen befürchtet. Zusätzlich wird eine Zunahme an Privatsolvenzverfahren erwartet. Der Internationale Währungsfonds und das Commodity Futures Trading Committee sehen im Klimawandel eine ernste Bedrohung für die Stabilität des Finanzsystems und fordern

entschlossenes Vorgehen dagegen. Laut Financial Times soll eine neue internationale Währungsordnung erarbeitet werden. Im Rahmen verschärfter Klimaziele kündigt die EU-Kommission ein Verbot von Verbrennungsmotoren an. Die Inflation ist im Jahr 2021 deutlich gestiegen, vor allem in europäischen Ländern wie Italien, Frankreich und Spanien, aber auch im nahen Osten.

Der Goldpreis notierte am 30. Juni 2021 zum London Nachmittags-Fixing mit 1.485,45 Euro und stieg zum Stichtag 30. Juli 2021 auf 1.536,92 Euro. Der Silberpreis fiel von 21,68 Euro am 30. Juni 2020 auf 21,42 Euro zum London Tages-Fixing am 30. Juli 2021. Öl und Gas lieferten einen guten Beitrag. Unser Holz wächst erfahrungsgemäß stabil.

RVI 2012 aktuell

Wertentwicklung gegenüber dem Vormonat -13,1044 %

Im Juli fiel der Euro gegenüber dem US-Dollar deutlich und im Vergleich zur Indischen Rupie stark.

Der Holzpreis ging nach den starken Anstiegen im April und Mai seit Juni mit -34,86% (währungsbereinigt -33,62%, indexbereinigt -6,72%) weiter deutlich zurück, was durch das Währungsverhältnis leicht abgeschwächt wurde. Weitere Preisverluste gab es im

Juli bei den Edelmetallen Gold und Silber, die durch das Euro-Dollar-Verhältnis bei Silber reduziert und bei Gold zu einem positiven Ergebnis wurden.

Preisanstiege gab es bei Rizinusamen, Leberdind und Strom, diese konnten jedoch das durch den stark gefallenen Holzpreis negative Gesamtergebnis des RVI 2012 nicht ausgleichen. Bei den Indexkomponenten „Sonstiges Frischobst, Nüsse und Trockenfrüchte“, „Pflanzliche Erzeugung“ und „Tieri-

sche Erzeugung“ gab es im Juli keine Preisänderung. Erfahrungsgemäß liefern unsere Grundstücke in Paraguay und Bulgarien stabile Beiträge.

Seit der Auflegung des RVI 2012 vor nunmehr 109 Monaten beträgt der Wertzuwachs bis zum 01.08.2021 rund 71,09% bzw. 6,03% pro Jahr, berechnet für einen Investor der ersten Stunde mit einer Einmaleinlage. Unabhängig davon werden die Genussrechte des RVI 2012 bedingungsgemäß mit einer Basisdividende von 6% p.a. bedient.

Indexzusammensetzung RVI 2012 Stand Mai 2012:

Agrar- grundstück Paraguay 23%	Agrar- grundstück Bulgarien 23%	Rohstoff Holz 20%	Lebensmittel Obst, Gemüse 10%	Rohstoff Rizinus- samen 6%	Lebensmittel Nüsse, Früchte 5%	Lebensmittel Leberdind 4%	Rohstoff Gold 4%	Rohstoff Silber 2%	Lebensmittel Tierische Erzeugung 2%	Elektrische Energie 1%
---	--	-------------------------	--	-------------------------------------	---	---------------------------------	------------------------	--------------------------	--	------------------------------

Unterstützen Sie Bedürftige in Paraguay – Die Angel e.V.

Durch Geld- und Sachspenden und Ihre Mitgliedschaft im Verein können wir gemeinsam viel bewirken.



Gemäß unserem Motto „Gib einem Hungernden einen Fisch, und er wird einmal satt, lehre ihn Fischen, und er wird nie wieder hungern.“ konnten wir mit Hilfe Ihrer Spenden schon vielen Menschen in Paraguay helfen. Besonders medizinische Ausrüstung Krankenhäuser und die Unterstützung von Feuerwehr und Rettungsdienst sind entscheidende Bestandteile unserer Arbeit. Um noch mehr zu erreichen, benötigen wir Ihre Mithilfe. Werden Sie Mitglied im Verein „Die Angel e.V.“ oder lassen Sie uns auch gern Sachspenden und Hilfsgüter zukommen.

Mehr erfahren Sie unter www.dieangel.org oder per E-Mail an info@dieangel.org.



Baumwachstum auf unseren Grundstücken (Auswahl)

Flächenname	Größe	Beginn Aufforstung	durchschnittliche Baumhöhe	Besonderheiten
Capei'i	236 ha	Februar 2016	ca. 25 m	80 ha Naturwald
		März 2017	ca. 20 m	
Bella Vista	155 ha	Januar 2017	ca. 21 m	
		März 2017	ca. 20 m	
Coronel Martinez	154 ha	Dezember 2017	ca. 15 m	15 ha Naturwald
		Februar 2018	ca. 15 m	
		Mai 2018	ca. 10 m	
La Morena	157 ha	März 2018	ca. 15 m	5 ha Naturwald
		Mai 2018	ca. 14 m	
		Januar 2020	ca. 3 m	
Cerro Azul	605 ha	in Aufforstung		
San Salvador	494 ha	Juli 2021	ca. 0,3 m	Bauprojekt „Laguna Rivera“

Die Ausgaben für April und August des Substanz-Reports wurden in diesem Jahr zusammengefasst. Die nächste Ausgabe erscheint dann wieder planmäßig im Dezember.

Impressum

Fotos: Andreas Jelinek, Gert Heilmann oder Quelle jeweils am Bild angegeben

Herausgeber: Proindex Capital AG, Vorstand: Andreas Jelinek, Andy Leipold, Industriestraße 2, 97618 Wülfershausen an der Saale, Registergericht Schweinfurt HRB 7081

Telefon: +49 3681 7566-0, **Telefax:** +49 3681 7566-60, **Internet:** www.proindex.de

Erscheinungsweise: dreimal pro Jahr

Gedruckt auf 100% Recycling-Naturpapier

Haftung & Hinweise: Die Inhalte unseres Substanzreportes wurden mit größter Sorgfalt erstellt. Die Proindex Capital AG übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Die Inhalte dieser Publikation erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Sie widerspiegeln lediglich die persönliche Meinung des Verfassers zum jeweils angegebenen Erstellungszeitpunkt wieder. Sofern Sie eine Frage haben, bitten wir Sie, sich diesbezüglich an uns zu wenden. Die vorliegende Publikation dient der Information von Investoren und stellt keine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung dar. Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr. Insbesondere stellt die vorliegende Publikation kein Angebot oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots hinsichtlich des Erwerbs von Produkten der Proindex Capital AG dar. Wesentliche Informationen darüber, insbesondere über Chancen, Risiken und Gebühren, sind dem jeweiligen Exposé zu entnehmen. Der Erwerb richtet sich ausschließlich nach den Bestimmungen im jeweiligen veröffentlichten Exposé. Zur Beurteilung der individuellen Angemessenheit bzw. Geeignetheit kann ausschließlich das Exposé und die dazugehörigen Nachträge herangezogen werden. Zudem sollte auf eine unabhängige, ausführliche Beratung nicht verzichtet werden. Die Exposés der Proindex Capital AG können kostenlos bezogen werden. Diese Publikation ist ausschließlich für das Gebiet der Bundesrepublik Deutschland bestimmt. Der Substanz-Report wird auf umweltfreundlichen Papier gedruckt.

Urheberrecht: Die Inhalte dieser Publikation unterliegen dem Urheberrecht. Eine Verbreitung der Inhalte, die über das gesetzlich Zulässige (z. B. Zitate) hinausgeht, bedarf der vorherigen Zustimmung. Die Proindex Capital AG ist bestrebt, in allen Publikationen die Urheberrechte der verwendeten Grafiken, Texte, Fotos und sonstigen Elemente zu beachten, von ihr selbst erstellte Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente zu nutzen oder auf lizenzfreie Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente zurückzugreifen. Alle innerhalb der Publikation genannten und ggf. durch Dritte geschützten Marken- und Warenzeichen unterliegen uneingeschränkt den Bestimmungen des jeweils gültigen Kennzeichenrechts und den Besitzrechten der jeweiligen eingetragenen Eigentümer. Allein aufgrund der bloßen Nennung ist nicht der Schluss zu ziehen, dass Markenzeichen nicht durch Rechte Dritter geschützt sind. Das Copyright für sämtliche innerhalb dieser Publikation veröffentlichten und selbst erstellten Inhalte und Objekte (wie Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente) verbleibt allein bei der Proindex Capital AG. Die unerlaubte Vervielfältigung oder Weitergabe einzelner Inhalte oder kompletter Seiten ist nicht gestattet und strafbar. Lediglich die Herstellung von Kopien und Downloads für den persönlichen, privaten und nicht kommerziellen Gebrauch ist erlaubt.